

## WATERLOO OFFICE PARK (O)



### Kenmerken van het gebouw

Naam	WATERLOO OFFICE PARK (O)
Adres	Drève Richelle 161/O
Gemeente	1410 Waterloo
Bouwjaar	1997
Prijs	3.350.000 €
Oppervlakte	1.598 m <sup>2</sup>
Aantal verdiepingen	2
Type eenheid/eenheden	Kantoren, Archieven
Lift	Ja
Type verwarming	Gas
Airconditioning	Ja
Toegangscontrole	Ja

## Investeren

### WATERLOO OFFICE PARK (O) - INVEST 1598 m<sup>2</sup> - R01 + R11

1410 Waterloo

Prijs	3.350.000 €
Categorieën	Kantoren - Archieven
Oppervlakte	1598m <sup>2</sup>
Verdieping	0+1
Bruto rendement	8.35%



## Beschrijving

Kantoren te huur en te koop in gebouw O gelegen in het groene en ruime Waterloo Office Park. De gebouwen hebben een uitgesproken identiteit en een opmerkelijke architectuur, harmonieus in het landschap opgaand. De kantoren zijn modern, zeer licht dankzij de vele ramen en werden gerenoveerd. Dit bedrijvenpark ligt slechts enkele minuten wandelafstand van winkels en restaurants. Gemakkelijk bereikbaar met de wagen (uitrit 27 van de Brusselse RO-ringweg), bus (twee TEC-bushaltes in de buurt) en trein (gratis Proxibus van/naar het station van Waterloo).

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

**GROWNERS N.V.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

