

## TT Center - Unit 104



### Kenmerken van het gebouw

Naam	TT Center
Adres	Sint-Jozefsstraat 10
Gemeente	3500 Hasselt
Bouwjaar	1980
Renovatiejaar	2004
Prijs	7.500.000 €
Oppervlakteschaal	Van 59 m <sup>2</sup> tot 6.970 m <sup>2</sup>
Aantal verdiepingen	4
Type eenheid/eenheden	Commercieel, Archieven
Asbestinventaris	Ontvangen
Lift	Ja

## Kenmerken van de eenheid

Referentie	TT Center - Unit 104
Adres	Sint-Jozefsstraat 10 3500, Hasselt
Eenheden type	Commercieel
Totale oppervlakte (m <sup>2</sup> )	176 m <sup>2</sup>
Verdieping	+1
Beschikbaar	Onmiddellijk
Lift	Ja

## Beschrijving

UNIEKE OPPORTUNITEIT – TT CENTER HASSELT – 176 m<sup>2</sup> handelsruimte op de +1 verdieping. De handelsruimte is bereikbaar via de ruime toegang vanop de St-Jozefstraat (roltrap en panoramische lift). Multifunctionele ruimte die heel wat mogelijkheden biedt (recreatie, sport, ontspanning, retail). Schitterende visibiliteit vanop het straatniveau en mogelijkheden voor branding (meer dan 20 m<sup>2</sup> gevel). Significante passantenstroom vanwege ligging en toegang tot de ondergrondse parking (trap en lift). Ideaal gelegen in het stadscentrum recht tegenover het stadhuis 't Scheep en aantal stappen van de Grote Markt. Ruime ondergrondse publieke parking.

(TT Center – Unit 104)

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

**GROWNERS N.V.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

