

## TT Center - Unit 101



### Kenmerken van het gebouw

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Naam                  | TT Center                                      |
| Adres                 | Sint-Jozefsstraat 10                           |
| Gemeente              | 3500 Hasselt                                   |
| Bouwjaar              | 1980   |
| Renovatiejaar         | 2004   |
| Prijs                 | 7.500.000 €                                    |
| Oppervlakteschaal     | Van 59 m <sup>2</sup> tot 6.970 m <sup>2</sup> |
| Aantal verdiepingen   | 4  |
| Type eenheid/eenheden | Commercieel, Archieven                         |
| Asbestinventaris      | Ontvangen                                      |
| Lift                  | Ja   |

## Kenmerken van de eenheid

|                                      |                                       |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Referentie                           | TT Center - Unit 101                  |
| Adres                                | Sint-Jozefsstraat 10<br>3500, Hasselt |
| Eenheden type                        | Commercieel                           |
| Totale oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | 857 m <sup>2</sup>                    |
| Verdieping                           | +1                                    |
| Beschikbaar                          | Onmiddellijk                          |
| EPC (klasse)                         | In uitvoering                         |
| Lift                                 | Ja                                    |

## Beschrijving

UNIEKE OPPORTUNITEIT – TT CENTER HASSELT – 857m<sup>2</sup> handelsruimte op de +1 verdieping. De handelsruimte is bereikbaar via de ruime toegang vanop de St-Jozefstraat (roltrap en panoramische lift). Multifunctionele ruimte die heel wat mogelijkheden biedt (recreatie, sport, ontspanning), unieke oppervlakte in het stadscentrum. Visibiliteit en mogelijkheden voor branding in de gemeenschappelijke hall op +1. Directe toegang tot de ondergrondse parking via roltrappen en lift. Ideaal gelegen in het stadscentrum recht tegenover het stadhuis 't Scheep en aantal stappen van de Grote Markt. Ruime ondergrondse publieke parking.

Staat in verbinding met de laad en loskade op de gelijkvloers.

(TT Center – Unit 101)

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

**GROWNERS N.V.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

