

RUISBROEK



Kenmerken van het gebouw

Naam	RUISBROEK
Adres	Humaniteitslaan 65
Gemeente	1601 Ruisbroek
Bouwjaar	1996
Renovatiejaar	2020
Prijsschaal	Van 341.000 € tot 1.850.000 €
Oppervlakteschaal	Van 343 m ² tot 1.862 m ²
Aantal verdiepingen	3
Type eenheid/eenheden	Kantoren
Bodemattest	Ja
Asbestinventaris	Ontvangen
Lift	Ja
Type verwarming	Gas
Airconditioning	Ja
Toegangscontrole	Ja
Buitenparking	Ja

Te koop

RUISBROEK - 1.2

1601 Ruisbroek

Prijs	341.000 €
-------	-----------

Categorie	Kantoren
-----------	----------

Oppervlakte	343m ²
-------------	-------------------

Verdieping	+1
------------	----



RUISBROEK - 1.4

1601 Ruisbroek

Prijs	341.000 €
-------	-----------

Categorie	Kantoren
-----------	----------

Oppervlakte	343m ²
-------------	-------------------

Verdieping	+1
------------	----



RUISBROEK - 2.2

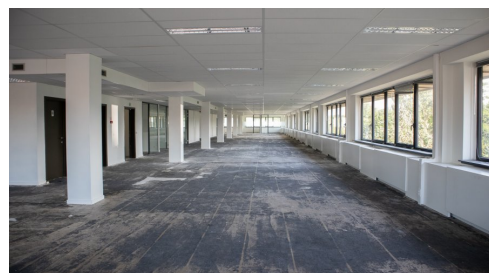
1601 Ruisbroek

Prijs	345.000 €
-------	-----------

Categorie	Kantoren
-----------	----------

Oppervlakte	347m ²
-------------	-------------------

Verdieping	+2
------------	----



RUISBROEK - 2.4

1601 Ruisbroek

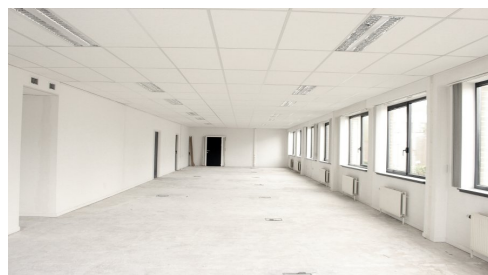
Prijs	345.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	347m ²
Verdieping	+2



RUISBROEK - 0.1

1601 Ruisbroek

Prijs	410.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	412m ²
Verdieping	+0



RUISBROEK - 1.1 + 1.2

1601 Ruisbroek

Prijs	461.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	465m ²
Verdieping	+1



RUISBROEK - 1.3 + 1.4

1601 Ruisbroek

Prijs	461.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	465m ²
Verdieping	+1



RUISBROEK - 2.1 + 2.2

1601 Ruisbroek

Prijs	463.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	466m ²
Verdieping	+2



RUISBROEK - 2.3 + 2.4

1601 Ruisbroek

Prijs	463.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	466m ²
Verdieping	+2



RUISBROEK - 2.1 + 2.2 + 2.3

1601 Ruisbroek

Prijs	581.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	585m ²
Verdieping	+2



RUISBROEK - 2.1 + 2.3 + 2.4

1601 Ruisbroek

Prijs	581.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	585m ²
Verdieping	+2



RUISBROEK - 1.1 + 1.3 + 1.4

1601 Ruisbroek

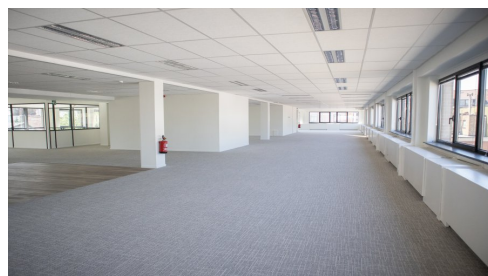
Prijs	583.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	587m ²
Verdieping	+1



RUISBROEK - 1.1 + 1.2 + 1.3

1601 Ruisbroek

Prijs	583.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	587m ²
Verdieping	+1



RUISBROEK - 1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4

1601 Ruisbroek

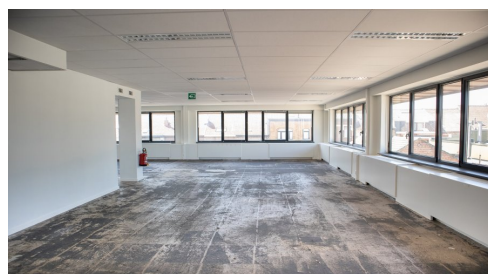
Prijs	924.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	930m ²
Verdieping	+1



RUISBROEK - 2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4

1601 Ruisbroek

Prijs	926.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	932m ²
Verdieping	+2



RUISBROEK - 1 + 2

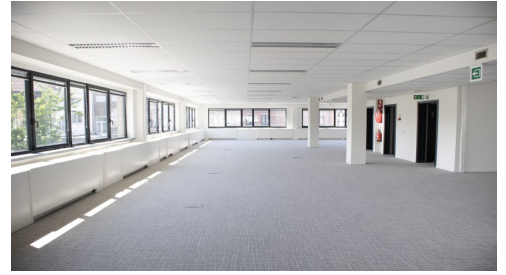
1601 Ruisbroek

Prijs	1.850.000 €
-------	-------------

Categorie	Kantoren
-----------	----------

Oppervlakte	1862m ²
-------------	--------------------

Verdieping	+1+2
------------	------



Beschrijving

Kantoren te koop in Ruisbroek, in een gebouw met uitstekende zichtbaarheid en bereikbaarheid.

3.106 m² kantoren verdeeld over een gelijkvloers en drie verdiepingen. Opsplitsbare ruimtes. Vrijstaand gebouw voorzien van airconditioning, verlaagde plafonds, kabelgoten, vasttapijt en van een garagepoort.

Gemeenschappelijk dakterras (vergunning verkregen). EPC (klasse) : (X) onbepaald – 340 kWhprim/m²/jaar.

Buiten parkeerplaatsen beschikbaar. 4 gemeenschappelijke laadpalen.

Gemakkelijk bereikbaar met de wagen (afrit 18 van de Brusselse RO ring), met de trein (op 6 minuten wandelafstand van het Ruisbroek station), met de bus (De Lijn & MIVB bushaltes) en met de fiets (F20 fietssnelweg Halle-Brussel).

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

