

RUISBROEK - 2.1 + 2.2 + 2.3



Kenmerken van het gebouw

| | |
|-----------------------|---|
| Naam | RUISBROEK |
| Adres | Humaniteitslaan 65 |
| Gemeente | 1601 Ruisbroek |
| Bouwjaar | 1996 |
| Renovatiejaar | 2020 |
| Prijsschaal | Van 341.000 € tot 1.850.000 € |
| Oppervlakteschaal | Van 343 m ² tot 1.862 m ² |
| Aantal verdiepingen | 3 |
| Type eenheid/eenheden | Kantoren |
| Bodemattest | Ja |
| Asbestinventaris | Ontvangen |
| Lift | Ja |
| Type verwarming | Gas |
| Airconditioning | Ja |
| Toegangscontrole | Ja |
| Buitenparking | Ja |

Kenmerken van de eenheid

| | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Referentie | RUISBROEK - 2.1 + 2.2 + 2.3 |
| Adres | Humaniteitslaan 65 1601, Ruisbroek |
| Verkoopprijs | 581.000 € |
| Prijs/m ² | 995 € |
| Eenheden type | Kantoren |
| Totale oppervlakte (m ²) | 585 m ² |
| Toegang mindervaliden | Ja |
| Verdieping | +2 |
| Beschikbaar | vanaf de akte getekend is |
| Toegangscontrole | Ja |
| Buitenparking | 7.000 € |
| EPC (kWh/m ² /jaar) | 340 |
| EPC (klasse) | X (onbepaald) |
| Lift | Ja |
| Toiletten | privatief |

Beschrijving

**** RECHTSTREEKS VAN EIGENAAR **** - 585 m² kantoren op de tweede verdieping van een zéér goed gelegen kantoorgebouw met een schitterende zichtbaarheid te Ruisbroek. Voorzien van airco, kabelgoten, verlaagd plafond en vasttapijt. Private toiletten. Buiten parkings beschikbaar. Bus, Brusselse Ring (exit 18) en treinstation (Ruisbroek) vlakbij. 3D layout simulatie voor 25 personen.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Steven Sagman op 0470/10.48.41 of per mail (ss@growners.be).

(Ref : RUISBROEK - 2.1 + 2.2 + 2.3)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

