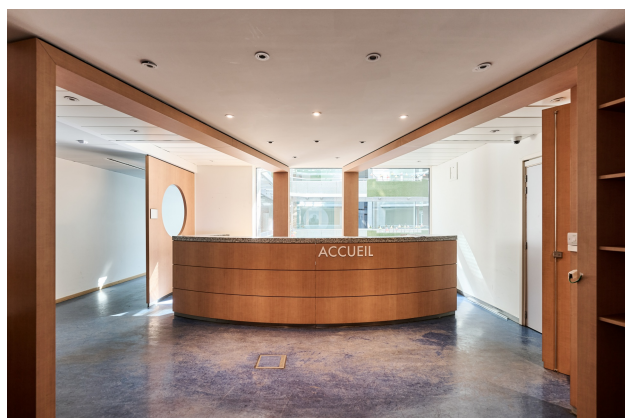


ROYALE 180 - 3rd + 4th floor



Kenmerken van het gebouw

Naam	ROYALE 180
Adres	Koningsstraat 180
Gemeente	1000 Brussel
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgebied
Bouwjaar	1995
Prijsschaal	Van 1.500.000 € tot 28.650.000 €
Oppervlakteschaal	Van 127 m ² tot 12.148 m ²
Aantal verdiepingen	9
Type eenheid/eenheden	Kantoren, Commercieel
Bodemattest	Ja
Lift	Ja
Type verwarming	Gas
Airconditioning	Ja
Binnenparking	Ja

Kenmerken van de eenheid

Referentie ROYALE 180 - 3rd + 4th floor

Adres Koningsstraat 180
1000, Brussel

Verkoopprijs 12.400.000 €

Prijs/m² 2.655 €

Eenheden type Kantoren

Totale oppervlakte (m²) 4.670 m²

Toegang mindervaliden Ja

Verdieping 3+4

Beschikbaar vanaf de akte getekend is

Binnenparking 35.000 €

Lift Ja

Toiletten privatief

Beschrijving

****RECHTSTREEKS VAN EIGENAAR**** - 4.670 m² goed uitgeruste kantoren (airco, verhoogde vloer, verlaagd plafond...), gelegen in een gebouw voor gemengd gebruik, dat zich in de Koningsstraat bevindt, één van de meest prestigieuze locaties in het hart van Brussel.

Deze lichte kantoren, met ramen voor- en achteraan, bevatten de volledige derde verdieping (2.335 m²) evenals de volledige vierde verdieping (2.335 m²), allebei rondom twee atriums en hebben voldoende privaat sanitair en diverse liften.

Andere oppervlakten ook beschikbaar gaande van 580 m² tot 15.000 m². Mogelijkheid tot ondergrondse parkeerplaatsen. EPC van +3 = C+. EPC van +4 = C.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Steven Sagman op 0470/10.48.41 of per mail (ss@growners.be).

(Ref : ROYALE 180 - 3rd floor + 4th floor)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

