

PARK STATION - Building



Kenmerken van het gebouw

Naam	PARK STATION
Adres	Woluwelaan 148-150
Gemeente	1831 Diegem (Machelen)
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgebied
Bouwjaar	2002
Prijsschaal	Van 469.000 € tot 10.500.000 €
Oppervlakteschaal	Van 391 m ² tot 8.607 m ²
Aantal verdiepingen	5
Type eenheid/eenheden	Kantoren
Lift	Ja
Airconditioning	Ja
Toegangscontrole	Ja

Kenmerken van de eenheid

Referentie	PARK STATION - Building
Adres	Woluwelaan 148-150 1831, Diegem (Machelen)
Verkoopprijs	10.500.000 €
Eenheden type	Kantoren
Totale oppervlakte (m ²)	8.607 m ²
Oppervlakte archieven (m ²)	189 m ²
Toegang mindervaliden	Ja
Verdieping	0-4
Beschikbaar	vanaf de akte getekend is
Toegangscontrole	Ja
Alarm	Ja
Aantal binnenparking(s)	109
Aantal buitenparking(s)	22
EPC (kWh/m ² /jaar)	157
EPC (klasse)	X (onbepaald)
Lift	Ja

Beschrijving

Park Station is een prachtig lichtrijk en luchtig kantoorgebouw, in een rustige omgeving gelegen. De 8.620 m² kantoren zijn verdeelt over 5 verdiepingen. De laatste verdieping geniet van een spectaculair uitzicht op de ring en Brussel-Nationale Luchthaven.

Vlot bereikbaar zowel met het openbaar vervoer (vlakbij het treinstation van Diegem) als met de wagen (vlakbij de Brusselse ring). Park Station beschikt over een grote ondergrondse parking, oplaadpunten voor elektrische auto's.

Dit is een « nul fossiele energie » gebouw.

De gemeenschappelijke ruimtes zijn begin 2022 gerenoveerd en omvatten: een grote kantine met automatische foodcorner en Starbucks® koffie, een fitnessruimte en polyvalente ruimte, een Bringme virtuele receptie & pakketontvangsts-service. Optionele Easyday-diensten.

Burogest vestigt een hub in het gebouw en biedt, zoals in zijn zakencentrum van Namen, op een oppervlakte van 2.000 m² aan flex- en privékantoren, coworkingruimtes, seminarieruimtes en vergaderzalen. Ze bieden ook verschillende comfortdiensten, secretariaatsdiensten op afstand, administratieve en financiële bijstand.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Steven Sagman op 0470/10.48.41 of per mail (ss@growners.be).

(ref : PARK STATION – building)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

