

PARK STATION - 3rd floor



Kenmerken van het gebouw

Naam	PARK STATION
Adres	Woluwelaan 148-150
Gemeente	1831 Diegem (Machelen)
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgebied
Bouwjaar	2002
Prijsschaal	Van 469.000 € tot 10.500.000 €
Oppervlakteschaal	Van 391 m ² tot 8.607 m ²
Aantal verdiepingen	5
Type eenheid/eenheden	Kantoren
Lift	Ja
Airconditioning	Ja
Toegangscontrole	Ja

Kenmerken van de eenheid

Referentie	PARK STATION - 3rd floor
Adres	Woluwelaan 148-150 1831, Diegem (Machelen)
Verkoopprijs	2.370.000 €
Prijs/m ²	1.200 €
Eenheden type	Kantoren
Totale oppervlakte (m ²)	1.975 m ²
Toegang mindervaliden	Ja
Verdieping	3
Beschikbaar	vanaf de akte getekend is
Toegangscontrole	Ja
Alarm	Ja
Binnenparking	10.000 €
Buitenparking	6.000 €
EPC (kWh/m ² /jaar)	157
EPC (klasse)	X (onbepaald)
Lift	Ja
Toiletten	privatief

Beschrijving

****RECHTSTREEKS VAN EIGENAAR**** - PARK STATION - De volledige derde verdieping (1.975m²) - met een mooi uitzicht - van een aantrekkelijk kantoorgebouw, vlakbij het treinstation van Diegem met gemakkelijke toegang tot de Brusselse Ring en op slechts 15 min van Brussel Centrum (openbaar vervoer). « Nul fossiele energie » gebouw. De lichte kantoren zijn uitgerust met airco, verlaagd plafond en tapijt.

Op het gelijkvloers, werden de gemeenschappelijke ruimtes begin 2022 gerenoveerd en omvatten: een grote kantine met automatische foodcorner en Starbucks® koffie, een fitnessruimte en polyvalente ruimte én digitale receptie (Bring Me).

Mogelijkheid tot archieven en binnen-en buitenparkings. Elektrische oplaadpunten.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Steven Sagman op 0470/10.48.41 of per mail (ss@growners.be). (ref : PARK STATION - 3rd floor)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

