

ORION – unit -1 (garden floor)



Kenmerken van het gebouw

Naam	ORION
Adres	Belgicastraat 13
Gemeente	1930 Zaventem
Bouwjaar	2002
Prijsschaal	Van 710.000 € tot 5.000.000 €
Oppervlakteschaal	Van 591 m ² tot 5.605 m ²
Aantal verdiepingen	3
Type eenheid/eenheden	Kantoren, Polyvalente ruimte, Archieven
Bodemattest	Ja
Lift	Ja
Type verwarming	Gas
Airconditioning	Ja
Binnenparking	Ja
Buitenparking	Ja

Kenmerken van de eenheid

Referentie	ORION - unit -1 (garden floor)
Adres	Belgicastraat 13 1930, Zaventem
Verkoopprijs	1.025.000 €
Prijs/m ²	1.200 €
Eenheden type	Kantoren, Polyvalente ruimte, Archieven
Totale oppervlakte (m ²)	854 m ²
Verdieping	-1 (garden floor)
Beschikbaar	vanaf de akte getekend is
Toegangscontrole	Ja
Binnenparking	12.000 €
Buitenparking	7.000 €
EPC (kWh/m ² /jaar)	396
EPC (klasse)	(X) onbepaald
Lift	Ja
Toiletten	gezamenlijke

Beschrijving

ORION - 854m² toegankelijke kantoren/polyvalente ruimte (mogelijkheid tot garagepoort) inclusief een archief (14m²) op -1 (tuin verdieping) van een aantrekkelijk, prima onderhouden en rustig kantoorgebouw uit 2001 gelegen in de groene omgeving van het Astra Gardens Business Park te Zaventem. Verlaagd plafond, tapijt, kabelgoten, airco, ledverlichting, bestaande scheidingswanden en gemeenschappelijk sanitair. De luchthaven, de Brusselse Ring (afrit nr3 "Zaventem Henneaulaan"), het treinstation van Diegem, bushalte "De Lijn" (Brussel-Vilvoorde-Mechelen) en fietssnelweg F3 (Brussel-Leuven) zijn vlakbij. Buiten-en binnenparkings beschikbaar. (ref. : ORION - unit -1)

Contact



Peter De Waele

Investment & Sales Advisor

pdw@growners.be

+32 473 38 02 92

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

