

## GREENHILL C - RENT - 1st floor



### Kenmerken van het gebouw

Naam	GREENHILL CAMPUS C
Adres	Interleuvenlaan 15 C
Gemeente	3001 Leuven
Overstromingsgebied	niet gelegen in een overstromingsgebied
Bouwjaar	1999
Prijs	671.250 €
Oppervlakte	537 m <sup>2</sup>
Aantal verdiepingen	3
Type eenheid/eenheden	Kantoren
Bodemattest	Ja
Asbestinventaris	Ontvangen
Lift	Ja
Airconditioning	Ja
Binnenparking	Ja
Buitenparking	Ja

## Kenmerken van de eenheid

Referentie	GREENHILL C - RENT - 1st floor
Adres	Interleuvenlaan 15 C 3001, Leuven
Huur €/m <sup>2</sup> /jaar	110 €
Jaarlijkse huur	59.070 €
Maandelijkse huur	4.922 €
Eenheden type	Kantoren
Totale oppervlakte (m <sup>2</sup> )	537 m <sup>2</sup>
Verdieping	+1
Beschikbaar	Onmiddellijk
Binnenparking €/parkeerplaats/jaar	900 €
Buitenparking €/parkeerplaats/jaar	600 €
Aankoopmogelijkheid	671.250 €
Lift	Ja
Keuken	Ja
Bodemattest	Ja

## Beschrijving

**\*\*RECHTSTREEKS VAN EIGENAAR\*\*** - 537m<sup>2</sup> kantoren te huur gelegen in kantoorgebouw C van de GeenHill Campus aan de Interleuvenlaan te Haasrode.

Deze units bevinden zich op de eerste verdieping. Het betreft de volledige eerste verdieping.

Buiten- binnenparkings en archieven eveneens beschikbaar.

Deze kantoren zijn uitgerust met bestaande scheidingswanden, verlaagd plafond met geïntegreerde lichtarmaturen, kabelgoot langsheen de gevels, airco, een privatieve keuken en een lift.

Er is een halte van "De Lijn" net voor het Park (nrs 4 (Haasrode-Leuven-Herent) en 630 (Haasrode-Leuven Station-Wijgmaal))

Het GreenHill Park is makkelijk bereikbaar met de wagen en licht op amper 5 minuten van de E40 Brussel-Leuven-Luik (afrit 23a Haasrode Research).

Er is ook een restaurant met terras aanwezig op het Park.

De kantoren zijn voorbehouden aan bedrijven in aanmerking komend onder het "Haasrode research & business park", d.w.z. met hoofd- of nevenactiviteit in R&D, innovatie, IT, enz... of ondersteuning van deze activiteiten.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Steven Sagman op 0470/10.48.41 of per mail (ss@growners.be). (Ref : GREENHILL C - RENT - 1st floor)

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

**GROWNERS N.V.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

