

AMADEUS SQUARE 4 - 8



Kenmerken van het gebouw

Naam	AMADEUS SQUARE 4 - 8
Adres	W.A. Mozartlaan 4 -8
Gemeente	1620 Drogenbos
Bouwjaar	2005
Prijsschaal	Van 1.460.000 € tot 2.900.000 €
Oppervlakteschaal	Van 756 m ² tot 2.199 m ²
Aantal verdiepingen	2
Type eenheid/eenheden	Kantoren, Opslagruimtes
Bodemattest	Ja
Asbestinventaris	Ontvangen
Lift	Ja
Toegangscontrole	Ja
Buitenparking	Ja

Investeren

AMADEUS SQUARE 4 - Invest 756 m² - Units K0.2 + K1.2

1620 Drogenbos

Prijs	1.460.000 €
Categorie	Kantoren
Oppervlakte	756m ²
Verdieping	0+1
Bruto rendement	7.21%



AMADEUS SQUARE 8 - Invest 2.199 m² - Total building

1620 Drogenbos

Prijs	2.900.000 €
Categorieën	Kantoren - Opslagruimtes
Oppervlakte	2199m ²
Verdieping	0+1+2
Bruto rendement	6.54%



Beschrijving

Gebouwen 4 & 8 van het Amadeus Square Business Park zijn te Drogenbos gelegen, naast de gemeente Vorst. Elk gebouw bestaat uit een gelijkvloers en twee verdiepingen. Deze professionele ruimtes zijn beschikbaar voor investering. Opslag en kantoren mogelijk. Gelijkvloers uitgerust met sectionele poort. Uitstekende bereikbaarheid met de wagen (afrit 17/Brusselse ring en buitenparkeerplaatsen beschikbaar), met de trein (station Vorst-Zuid), met de bus (veel haltes van De Lijn en MIVB) en met de fiets (F20 fietssnelweg Halle-Brussel).

Contact



Peter De Waele

Investment & Sales Advisor

pdw@growners.be

+32 473 38 02 92

Informatief en niet-bindend document

GROWNERS N.V.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

