

## AMADEUS 2 - RENT - K2.1



### Kenmerken van het gebouw

Naam	AMADEUS SQUARE 2 - 6
Adres	W.A. Mozartlaan 2 - 6
Gemeente	1620 Drogenbos
Bouwjaar	2005
Prijsschaal	Van 411.300 € tot 1.338.200 €
Oppervlakteschaal	Van 457 m <sup>2</sup> tot 1.475 m <sup>2</sup>
Aantal verdiepingen	2
Type eenheid/eenheden	Kantoren, Polyvalente ruimte, Opslagruimtes
Bodemattest	Ja
Asbestinventaris	Ontvangen
Lift	Ja
Type verwarming	Ketel
Toegangscontrole	Ja
Buitenparking	Ja

## Kenmerken van de eenheid

Referentie	AMADEUS 2 - RENT - K2.1
Adres	W.A. Mozartlaan 2 - 6 1620, Drogenbos
Jaarlijkse huur	45.700 €
Maandelijkse huur	3.808 €
Prijs/m <sup>2</sup>	100 €
Eenheden type	Kantoren
Totale oppervlakte (m <sup>2</sup> )	457 m <sup>2</sup>
Verdieping	2
Beschikbaar	Onmiddellijk
Toegangscontrole	Ja
Buitenparking €/parkeerplaats/jaar	750 €
Aankoopmogelijkheid	411.300 €
Lift	Ja
Keuken	Ja
Toiletten	privatief

## Beschrijving

**\*\*RECHTSTREEKS VAN EIGENAAR\*\*** - Modern kantoorgebouw gelegen in het Amadeus Square Business Park. 457 m<sup>2</sup> kantoren op de 2<sup>de</sup> verdieping, uitgerust met Top Cooling, vast tapijt, verlaagd plafond, kitchenette, privé sanitair en kabelgoten. Dit Park bevindt zich vlakbij de Ring (exit 17) te Drogenbos, op een zucht van Brussel, en op wandelafstand vind de Trein (Vorst-Zuid) én Tram/Bus (Max Waller). Buitenparkings en andere units beschikbaar.

(Ref : AMADEUS 2 - RENT - K2.1)

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Informatief en niet-bindend document

**GROWNERS N.V.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

