

## TT Center - Unit 05



### Caractéristiques de l'immeuble

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nom                   | TT Center                                   |
| Adresse               | Sint-Jozefsstraat 10                        |
| Localité              | 3500 Hasselt                                |
| Année de construction | 1980  |
| Année de rénovation   | 2004  |
| Prix                  | 7.500.000 €                                 |
| Echelle de surface    | De 59 m <sup>2</sup> à 6.970 m <sup>2</sup> |
| Nombre d'étages       | 4   |
| Type(s) de lot(s)     | Commerce, Archives                          |
| Inventaire asbest     | Reçu  |
| Ascenseur             | Oui   |

## Caractéristiques du lot

|                                     |                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Référence                           | TT Center - Unit 05                   |
| Adresse                             | Sint-Jozefsstraat 10<br>3500, Hasselt |
| Type de lots                        | Commerce                              |
| Superficie totale (m <sup>2</sup> ) | 489 m <sup>2</sup>                    |
| Accès handicapés                    | Oui                                   |
| Etage                               | +0                                    |
| Disponible                          | Immédiatement                         |
| Ascenseur                           | Oui                                   |

## Description

OPPORTUNITE UNIQUE – TT CENTRE HASSELT – Espace commercial de 489 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée. Emplacement de choix disposant d'une devanture dont la largeur de vitrine/façade atteint 11 m surplombant la St-Jozefsstraat. Zone de chargement et de déchargement accessible depuis l'arrière du magasin. Idéalement situé dans le centre-ville d'Hasselt à quelques pas de la Grote Markt et juste en face du nouvel hôtel de ville 't Scheep. Grand parking public souterrain sécurisé (escaliers, ascenseur, accessible en fauteuil roulant).

(TT Center – Unit 05)

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

**GROWNERS S.A.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

