

## TT Center - Unit 02



### Caractéristiques de l'immeuble

Nom	TT Center
Adresse	Sint-Jozefsstraat 10
Localité	3500 Hasselt
Année de construction	1980
Année de rénovation	2004
Prix	7.500.000 €
Echelle de surface	De 59 m <sup>2</sup> à 6.970 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	4
Type(s) de lot(s)	Commerce, Archives
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui

## Caractéristiques du lot

Référence	TT Center - Unit 02
Adresse	Sint-Jozefsstraat 10 3500, Hasselt
Type de lots	Archives, Commerce
Superficie totale (m <sup>2</sup> )	680 m <sup>2</sup>
Superficie archives (m <sup>2</sup> )	119 m <sup>2</sup>
Accès handicapés	Oui
Etage	+0
Disponible	Immédiatement
PEB (classe)	En cours
Ascenseur	Oui

## Description

OPPORTUNITE UNIQUE – TT CENTRE HASSELT – Espace commercial de 680 m<sup>2</sup> dont 561 m<sup>2</sup> de surface commerciale au rez-de-chaussée et 119 m<sup>2</sup> de surface de stockage au niveau -1 (accessible par un escalier dans la boutique). Emplacement de choix disposant d'une devanture dont la largeur de vitrine/façade atteint 4 m surplombant la St-Jozefsstraat. Idéalement situé dans le centre-ville à quelques pas de la Grote Markt et juste en face du nouvel hôtel de ville 't Scheep. Grand parking public souterrain sécurisé (escaliers, ascenseur, accessible en fauteuil roulant).

(TT Center - Unit 02)

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

**GROWNERS S.A.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

