

RUISBROEK



Caractéristiques de l'immeuble

| | |
|-----------------------|--|
| Nom | RUISBROEK |
| Adresse | Humaniteitslaan 65 |
| Localité | 1601 Ruisbroek |
| Année de construction | 1996 |
| Année de rénovation | 2020 |
| Echelle de prix | De 341.000 € à 1.850.000 € |
| Echelle de surface | De 343 m ² à 1.862 m ² |
| Nombre d'étages | 3 |
| Type(s) de lot(s) | Bureaux |
| Attestation sol | Oui |
| Inventaire asbest | Reçu |
| Ascenseur | Oui |
| Type de chauffage | Gaz |
| Air conditionné | Oui |
| Contrôle accès | Oui |
| Parking Extérieur | Oui |

A vendre

RUISBROEK - 1.2

1601 Ruisbroek

| | |
|------|-----------|
| Prix | 341.000 € |
|------|-----------|

| | |
|-----------|---------|
| Catégorie | Bureaux |
|-----------|---------|

| | |
|---------|-------------------|
| Surface | 343m ² |
|---------|-------------------|

| | |
|-------|----|
| Etage | +1 |
|-------|----|



RUISBROEK - 1.4

1601 Ruisbroek

| | |
|------|-----------|
| Prix | 341.000 € |
|------|-----------|

| | |
|-----------|---------|
| Catégorie | Bureaux |
|-----------|---------|

| | |
|---------|-------------------|
| Surface | 343m ² |
|---------|-------------------|

| | |
|-------|----|
| Etage | +1 |
|-------|----|



RUISBROEK - 2.2

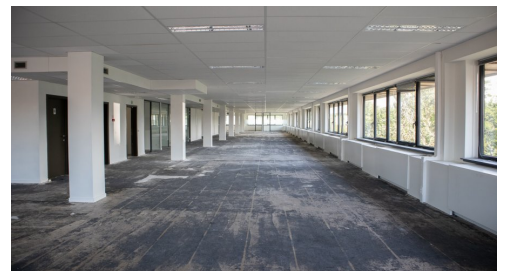
1601 Ruisbroek

| | |
|------|-----------|
| Prix | 345.000 € |
|------|-----------|

| | |
|-----------|---------|
| Catégorie | Bureaux |
|-----------|---------|

| | |
|---------|-------------------|
| Surface | 347m ² |
|---------|-------------------|

| | |
|-------|----|
| Etage | +2 |
|-------|----|



RUISBROEK - 2.4

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 345.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 347m ² |
| Etage | +2 |



RUISBROEK - 0.1

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 410.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 412m ² |
| Etage | +0 |



RUISBROEK - 1.1 + 1.2

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 461.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 465m ² |
| Etage | +1 |



RUISBROEK - 1.3 + 1.4

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 461.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 465m ² |
| Etage | +1 |



RUISBROEK - 2.1 + 2.2

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 463.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 466m ² |
| Etage | +2 |



RUISBROEK - 2.3 + 2.4

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 463.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 466m ² |
| Etage | +2 |



RUISBROEK - 2.1 + 2.2 + 2.3

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 581.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 585m ² |
| Etage | +2 |



RUISBROEK - 2.1 + 2.3 + 2.4

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 581.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 585m ² |
| Etage | +2 |



RUISBROEK - 1.1 + 1.3 + 1.4

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 583.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 587m ² |
| Etage | +1 |



RUISBROEK - 1.1 + 1.2 + 1.3

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 583.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 587m ² |
| Etage | +1 |



RUISBROEK - 1.1 + 1.2 + 1.3 + 1.4

1601 Ruisbroek

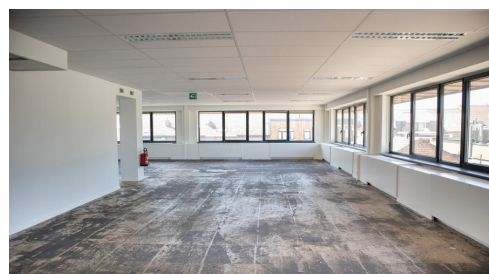
| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 924.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 930m ² |
| Etage | +1 |



RUISBROEK - 2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4

1601 Ruisbroek

| | |
|-----------|-------------------|
| Prix | 926.000 € |
| Catégorie | Bureaux |
| Surface | 932m ² |
| Etage | +2 |



RUISBROEK - 1 + 2

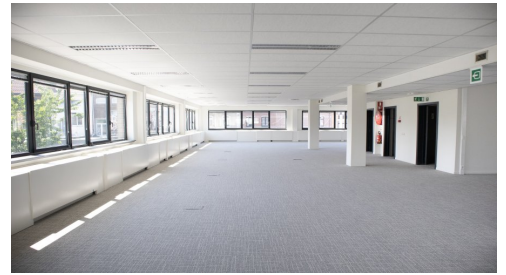
1601 Ruisbroek

| | |
|------|-------------|
| Prix | 1.850.000 € |
|------|-------------|

| | |
|-----------|---------|
| Catégorie | Bureaux |
|-----------|---------|

| | |
|---------|--------------------|
| Surface | 1862m ² |
|---------|--------------------|

| | |
|-------|------|
| Etage | +1+2 |
|-------|------|



Description

Bureaux disponibles à la vente à Ruisbroek, dans un immeuble offrant une excellente visibilité et accessibilité.

3.106 m² de bureaux répartis sur un rez-de-chaussée et trois étages. Espaces divisibles. Immeuble indépendant équipé d'air conditionné, faux plafonds, plinthes périphériques pour le câblage et tapis et d'une porte de garage.

Terrasse commune sur le toit (permis obtenu). PEB (classe) : (X) indéterminé – 340 kWhprim/m²/an.

Parkings extérieurs disponibles. 4 bornes électriques communes.

Accès aisé en voiture (Sortie 18 du ring de Bruxelles RO), en train (6 minutes à pied de la gare de Ruisbroek), en bus (arrêts de bus De Lijn & Stib) et à vélo (autoroute cyclable F20 Halle-Bruxelles).

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

