

ROYALE 180 - Ground -> 4th floor



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	ROYALE 180
Adresse	rue Royale 180
Localité	1000 Bruxelles
Zone Inondable	pas situé en zone inondable
Année de construction	1995
Echelle de prix	De 1.500.000 € à 28.650.000 €
Echelle de surface	De 127 m ² à 12.148 m ²
Nombre d'étages	9
Type(s) de lot(s)	Bureaux, Commerce
Attestation sol	Oui
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Parking Intérieur	Oui

Caractéristiques du lot

Référence	ROYALE 180 - Ground -> 4th floor
Adresse	rue Royale 180 1000, Bruxelles
Prix de vente	24.150.000 €
Prix/m ²	2.480 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m ²)	9.738 m ²
Accès handicapés	Oui
Etage	0+1+2+3+4
Disponible	A l'acte
Parking intérieur	35.000 €
Ascenseur	Oui
Toilettes	privatives

Description

****EN DIRECT DU PROPRIETAIRE**** - 9.738 m² de bureaux bien équipés (climatisation, faux plancher, plafond suspendu...), situés dans un immeuble à usage mixte, sis Rue Royale, l'un des emplacements les plus prestigieux au cœur de Bruxelles.

Au rez-de-chaussée (922 m²), ces bureaux lumineux et atrium privatif entourent un second atrium et disposent de sanitaires privatifs. Les 1er (1.811 m²), 2e (2.336 m²), 3e (2.335 m²) et 4e (2.335 m²) étages vitrés à l'avant et à l'arrière, sont répartis autour de deux atriums et disposent de sanitaires privatifs en nombre suffisant ainsi que de divers ascenseurs.

Autres surfaces également disponibles allant de 580 m² à 15.000 m². Possibilité de places de parking souterrain. PEB des étages : 0 = E / 1 = B- / 2 = B- / 3 = C+ et 4 = C.

Pour plus d'informations, contactez Steven Sagman au +32 470 10 48 41 ou par mail ss@growners.be.

(Ref : ROYALE 180 – B0.01 + B0.02 + B0.03 + 1st -> 4th floor)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

