

RIVERSIDE - J



Caractéristiques de l'immeuble

| | |
|-----------------------|--------------------------------|
| Nom | RIVERSIDE - J |
| Adresse | Boulevard International 55 / J |
| Localité | 1070 Anderlecht |
| Zone Inondable | pas situé en zone inondable |
| Année de construction | 1990 |
| Prix | 3.600.000 € |
| Surface | 2.000 m ² |
| Nombre d'étages | 2 |
| Type(s) de lot(s) | Bureaux, Surfaces polyvalentes |
| Attestation sol | Oui |
| Ascenseur | Oui |
| Type de chauffage | Gaz |
| Air conditionné | Oui |
| Contrôle accès | Oui |
| Parking Extérieur | Oui |

Investir

RIVERSIDE - J / Invest 2.000 m² - Total building

1070 Anderlecht

| | |
|----------------|---------------------------------|
| Prix | 3.600.000 € |
| Catégories | Bureaux - Surfaces polyvalentes |
| Surface | 2000m ² |
| Etage | 0+1 |
| Rendement brut | 8.27% |



Description

Bureaux et surfaces polyvalentes dans le parc d'affaires Riverside Business Park situé près de la sortie 17 sur le ring Ouest de Bruxelles. Sa situation exceptionnelle et ses nombreux parkings en font un endroit idéal pour l'implantation de bureaux. Plusieurs marques internationales bien connues y ont leur siège.

Ce parc d'affaires est très spacieux, entouré de verdure et se compose de 12 bâtiments dont 9 immeubles de bureaux et 3 unités semi-industrielles. Il est situé dans une des 19 communes bruxelloises et bénéficie donc du statut bilingue.

Accès aisé en voiture (350 mètres de la sortie 17 du ring de Bruxelles R0), en train (navettes gratuites matin et soir de/vers la gare de : (Bruxelles-Midi), en bus (différents arrêts de bus De Lijn et Stib), en métro (arrêt de métro La Roue) et à vélo (autoroute cyclable F50 Halle-Bruxelles). Présence de bornes de recharge électrique.

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

