

## RIVERSIDE - I \ RO.1 RENT



### Caractéristiques de l'immeuble

Nom	RIVERSIDE - I
Adresse	Boulevard International 55 / I
Localité	1070 Anderlecht
Zone Inondable	pas situé en zone inondable
Surface	467 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	2
Type(s) de lot(s)	Bureaux, Surfaces polyvalentes
Attestation sol	Oui
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui
Parking Extérieur	Oui

## Caractéristiques du lot

Référence	RIVERSIDE - I \ RO.1 RENT
Adresse	Boulevard International 55 / I 1070, Anderlecht
Loyer €/m2/an	125 €
Loyer annuel	58.375 €
Loyer mensuel	4.865 €
Type de lots	Bureaux, Surfaces polyvalentes
Superficie totale (m <sup>2</sup> )	467 m <sup>2</sup>
Accès handicapés	Oui
Etage	+0
Disponible	Immédiatement
Contrôle d'accès	Oui
Alarme	Oui
Parking extérieur €/pkg/an	750 €
Ascenseur	Oui
Cuisine	Oui
Toilettes	communes
Porte sectionnelle	Oui

## Description

**\*\*EN DIRECT DU PROPRIÉTAIRE\*\*** - Immeuble de bureaux moderne (I) situé dans le Riverside Business Park à Anderlecht. Espace polyvalent / bureau de 467m<sup>2</sup> avec une porte de garage - équipé d'une climatisation partielle, d'un plancher surélevé, d'un double vitrage, d'un plafond surbaissé et de conduits de câbles. Sanitaires collectifs. Stationnement disponible. Ce parc est situé près du Ring (sortie 17) à Anderlecht, à deux pas de Bruxelles, et à distance de marche vous trouverez le Train (Vorst-Zuid) et le Métro « Het Rad ». Stationnements extérieurs et autres unités disponibles. (Réf : Riverside I - RO.1 - RENT)

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

**GROWNERS S.A.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

