

RIVERSIDE - G / R1.1 RENT



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	RIVERSIDE - G
Adresse	Boulevard International 55 / G
Localité	1070 Anderlecht
Zone Inondable	pas situé en zone inondable
Année de construction	1990
Echelle de prix	De 700.000 € à 1.580.000 €
Echelle de surface	De 585 m ² à 866 m ²
Nombre d'étages	2
Type(s) de lot(s)	Bureaux, Surfaces polyvalentes
Attestation sol	Oui
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui
Parking Extérieur	Oui

Caractéristiques du lot

Référence	RIVERSIDE - G / R1.1 RENT
Adresse	Boulevard International 55 / G 1070, Anderlecht
Loyer €/m2/an	125 €
Loyer annuel	73.000 €
Loyer mensuel	6.083 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m ²)	585 m ²
Etage	+1
Disponible	Immédiatement
Parking extérieur €/pkg/an	750 €
PEB (kWh/m2/an)	240
PEB (classe)	C-
Possibilité d'achat	644.000 €
Ascenseur	Oui
Toilettes	communes

Description

****EN DIRECT DU PROPRIETAIRE**** - Immeuble de bureaux moderne situé dans le Parc d'affaires Riverside à Anderlecht. 585 m² de bureaux au 1er étage disposant de double vitrage, châssis alu, airco, tapis plain, faux plafonds, faux plancher et chemins de câbles. Toilettes communes. Très bonne accessibilité : tout près du Ring (sortie 17) à Anderlecht, proche de Bruxelles, et à distance de marche du train (Forest-Midi) et du Métro « La Roue ». Possibilité de parkings extérieurs.

(Ref : Riverside - G / R1.1 - RENT)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

