

RIVERSIDE - E / R1.1 + R2.1 RENT



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	RIVERSIDE - E
Adresse	Boulevard International 55 / E
Localité	1070 Anderlecht
Zone Inondable	pas situé en zone inondable
Année de construction	1990
Echelle de prix	De 228.000 € à 850.000 €
Echelle de surface	De 240 m ² à 765 m ²
Nombre d'étages	2
Type(s) de lot(s)	Surfaces polyvalentes, Bureaux
Attestation sol	Oui
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui
Parking Extérieur	Oui

Caractéristiques du lot

Référence	RIVERSIDE - E / R1.1 + R2.1 RENT
Adresse	Boulevard International 55 / E 1070, Anderlecht
Loyer €/m ² /an	125 €
Loyer annuel	95.640 €
Loyer mensuel	7.970 €
Type de lots	Bureaux
Superficie totale (m ²)	765 m ²
Etage	1 + 2
Disponible	Immédiatement
Parking extérieur €/pkg/an	750 €
PEB (kWh/m ² /an)	196
PEB (classe)	C
Possibilité d'achat	842.000 €

Description

****EN DIRECT DU PROPRIETAIRE **** - Immeuble de bureaux moderne situé dans le Parc d'affaires Riverside à Anderlecht.

525m² de bureaux au 1er étage communiquant par un escalier interne avec 240m² de bureaux au 2ème étage, disposant d'airco, tapis plain, faux plafonds et chemins de câbles. Toilettes et kitchenette communes.

Tout près du Ring (sortie 17) à Drogenbos, proche de Bruxelles, et à distance de marche du train (Forest-Midi) et du Métro « La Roue ».

Possibilité de parkings ext. et autres surfaces disponibles.

(Ref: Riverside - E / R1.1 + R2.1)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

