

BRUSSELS 7 / I



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	BRUSSELS 7 / I
Adresse	Nijverheidslaan 3-5
Localité	1853 Strombeek-Bever (Grimbergen)
Année de construction	1990
Echelle de prix	De 2.125.000 € à 2.600.000 €
Echelle de surface	De 1.246 m ² à 1.469 m ²
Nombre d'étages	2
Type(s) de lot(s)	Bureaux
Attestation sol	Oui
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui

Investir

BRUSSELS 7 / I - Invest 1.469 m²

1853 Strombeek-Bever (Grimbergen)

Prix	2.600.000 €	<input type="text"/>
Catégorie	Bureaux	
Surface	1469m ²	
Etage	+0	
Rendement brut	9%	

BRUSSELS 7 / I - Invest 1.246 m²

1853 Strombeek-Bever (Grimbergen)

Prix	2.125.000 €	
Catégorie	Bureaux	
Surface	1246m ²	
Etage	+2	
Rendement brut	8%	

Description

Possibilités d'investissements bureaux – Surfaces de bureaux modernes de 1.246 m² à 1.469 m² idéalement situés dans un parc d'affaires à Strombeek. Les bureaux sont lumineux et offrent un cadre de travail agréable tout au long de l'année. De nombreuses places de parking intérieures et extérieures ainsi que des pièces d'archives sont disponibles. Très bonne accessibilité en voiture (sortie 7 du ring de Bruxelles) et en bus (différents arrêts de bus De Lijn).

Contact



Peter De Waele

Investment & Sales Advisor

pdw@growners.be

+32 473 38 02 92

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

