

## AMADEUS SQUARE 2 - 6



### Caractéristiques de l'immeuble

Nom	AMADEUS SQUARE 2 - 6
Adresse	Avenue W.A. Mozart 2 - 6
Localité	1620 Drogenbos
Année de construction	2005
Echelle de prix	De 411.300 € à 1.338.200 €
Echelle de surface	De 457 m <sup>2</sup> à 1.475 m <sup>2</sup>
Nombre d'étages	2
Type(s) de lot(s)	Bureaux, Surfaces polyvalentes, Entrepôts
Attestation sol	Oui
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui
Contrôle accès	Oui
Parking Extérieur	Oui

## A vendre

### AMADEUS 2 - K2.1

1620 Drogenbos

Prix	411.300 €
Catégorie	Bureaux
Surface	457m <sup>2</sup>
Etage	2



### AMADEUS 6 - K0.1 + K1.1

1620 Drogenbos

Prix	649.800 €
Catégories	Bureaux - Surfaces polyvalentes
Surface	719m <sup>2</sup>
Etage	0+1



### AMADEUS 6 - K0.2 + K1.2

1620 Drogenbos

Prix	688.400 €
Catégorie	Bureaux
Surface	756m <sup>2</sup>
Etage	0+1



## AMADEUS 6 - Ground floor + 1st floor

1620 Drogenbos

Prix	1.338.200 €
Catégories	Bureaux - Entrepôts
Surface	1475m <sup>2</sup>
Etage	0+1



## A louer

### AMADEUS 2 - RENT - K2.1

1620 Drogenbos

Loyer mensuel	3.808 €
Catégorie	Bureaux
Surface	457m <sup>2</sup>
Etage	2



### AMADEUS 6 - RENT - K0.1 + K1.1

1620 Drogenbos

Loyer mensuel	6.613 €
Catégories	Bureaux - Surfaces polyvalentes
Surface	719m <sup>2</sup>
Etage	0+1



## AMADEUS 6 - RENT - K0.2 + K1.2

1620 Drogenbos

Loyer mensuel	6.997 €
Catégorie	Bureaux
Surface	756m <sup>2</sup>
Etage	0+1



## AMADEUS 6 - RENT - Ground floor + 1st floor

1620 Drogenbos

Loyer mensuel	13.610 €
Catégories	Bureaux - Entrepôts
Surface	1475m <sup>2</sup>
Etage	0+1



## Description

Les bâtiments 2 et 6 du parc d'affaires Amadeus Square sont situés à Drogenbos, à côté de la commune de Forest. Chaque bâtiment est composé d'un rez-de-chaussée et de deux étages. Ces espaces professionnels sont disponibles à la location et à la vente. Possibilité de bureaux et espaces de stockage. Rez-de-chaussée équipé d'une porte sectionnelle. Très bonne accessibilité en voiture (sortie 17 du ring de Bruxelles et parkings extérieurs), en train (gare de Forest-Midi), en bus (nombreux arrêts De Lijn et STIB) et à vélo (autoroute cyclable F20 Halle-Bruxelles).

## Contact



**Steven Sagman**

CCO

[ss@growners.be](mailto:ss@growners.be)

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

**GROWNERS S.A.**

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

[info@growners.be](mailto:info@growners.be)

BE0860.002.790

