

ALMA SQUARE C - M1 - RENT



Caractéristiques de l'immeuble

Nom	Alma Square C
Adresse	Lenneke Marelaan 12
Localité	1932 Sint-Stevens Woluwe
Année de construction	1998
Prix	532.000 €
Surface	591 m ²
Nombre d'étages	2
Type(s) de lot(s)	Bureaux, Commerce
Inventaire asbest	Reçu
Ascenseur	Oui
Type de chauffage	Gaz
Air conditionné	Oui
Contrôle accès	Oui
Parking Intérieur	Oui
Parking Extérieur	Oui

Caractéristiques du lot

Référence	ALMA SQUARE C - M1 - RENT
Adresse	Lenneke Marelaan 12 1932, Sint-Stevens Woluwe
Loyer €/m2/an	95 €
Loyer annuel	56.145 €
Loyer mensuel	4.679 €
Type de lots	Bureaux, Commerce
Superficie totale (m ²)	591 m ²
Accès handicapés	Oui
Etage	+1
Disponible	Immédiatement
Contrôle d'accès	Oui
Alarme	Oui
Nb parkings intérieurs	5
Nb parkings extérieurs	10
Parking intérieur €/pkg/an	1.250 €
Parking extérieur €/pkg/an	800 €
PEB (kWh/m2/an)	164
PEB (classe)	X (indéterminé)
Possibilité d'achat	739.700 €
Ascenseur	Oui
Cuisine	Oui
Toilettes	privatives

Description

****EN DIRECT DU PROPRIETAIRE **** - A louer dans un immeuble (bureaux/résidentiel) récent et situé au calme: des bureaux situés au 1er étage accessibles via l'entrée principale. Sanitaires privatifs, airco, ascenseur et parkings.

Possibilité de cabinet (para)médical ou dentaire (voir les photos d'un projet virtuel en 3D).

Bd de la Woluwe et Métro Alma à quelques minutes à pied. Tout proche du Ring.

(Ref : ALMA SQUARE C - M1 - RENT)

Contact



Steven Sagman

CCO

ss@growners.be

+32 470 10 48 41

Document informatif et non contractuel

GROWNERS S.A.

Ch. de Louvain 431F

B-1380 Lasne

+32 2 357 33 10

info@growners.be

BE0860.002.790

